



Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare

Milano

Via Lanzone, 7

20123 Milano

Tel. +39 02 86467831 Fax +39 02 8057446

Merano

Via delle Corse, 62

39012 Merano

Tel. +39 0473 236257 Fax +39 0473 231296

www.isivi.it email: isivi@isivi.it

Milano, 3 Febbraio 2014

Caro Gualtieri,

mi scuso, ma purtroppo oggi devo essere a NY ad un gruppo di lavoro all' ONU sullo sviluppo sostenibile e non posso partecipare personalmente alla riunione di domani di Federimmobiliare. Lo sviluppo sostenibile sembra essere uno dei temi presi in particolare considerazione dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite il prossimo settembre e tocca anche il settore immobiliare.

Desidero tuttavia innanzitutto condividere con te ed i colleghi la lettera che come Presidente IsIVI ho recentemente inviato al Presidente del Consiglio, Enrico Letta, in merito a provvedimenti legislativi recentemente assunti dal suo Governo che sono in contrasto con le dichiarazioni di principio di Destinazione Italia e di un suo stesso comunicato e sono ben lungi dall'agevolare gli investimenti immobiliari nel nostro Paese.

Desidero anche informare circa l'evento del 5 gennaio scorso a Dubai che ha di fatto coinvolto molti Paesi arabi ed e' stato ripreso in modo rilevante dal sito UNECE :

<http://www.unece.org/index.php?id=34512>

Ha promosso di fatto l'avvio di una collaborazione del settore immobiliare privato con le Nazioni Unite ed i Governi dei 22 Paesi arabi che costituiscono l' UNESCWA, simile alla collaborazione esistente nell'UNECE.

Per un eventuale approfondimento la mia presentazione e' scaricabile da

<https://www.dropbox.com/s/gdlpsct66wdbns0/20140105EnricoCampagnoliDubaiPresentationVers05.ppt>

ed il testo dato ai traduttori da:

<https://www.dropbox.com/s/afv5d106lp4d82y/textslidesfortraslatorsdubai20140105.rtf>

A Dubai il 5 gennaio scorso la FIABCI, the International Real Estate Federation, ha firmato, alla presenza del Segretario Esecutivo dell'UNECE, un accordo che e' probabile abbia un impatto notevole sui mercati nei prossimi anni e che desidero segnalare a te ed ai colleghi. Questo accordo di partnership tra una delle organizzazioni piu' rappresentative del settore immobiliare con l' organismo delle Nazioni Unite, UN Global Compact City Programme, che



Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare

Milano

Via Lanzone, 7

20123 Milano

Tel. +39 02 86467831 Fax +39 02 8057446

Merano

Via delle Corse, 62

39012 Merano

Tel. +39 0473 236257 Fax +39 0473 231296

www.isivi.it email: isivi@isivi.it

riunisce le amministrazioni delle città del mondo che si impegnano a rispettare determinati principi ONU, ha come punto focale la promozione e l'applicazione sperimentale di una metodologia e di una procedura condivisa per valutare lo sviluppo sostenibile nelle varie città del mondo.

Sarebbe un peccato, a mio avviso, che il nostro Paese non fosse attento a questi sviluppi e non vi partecipasse attivamente correndo il rischio poi di non godere delle probabili positive ricadute sul mercato.

Un cordiale saluto e buon lavoro.

Enrico Campagnoli