

**Workshop formativo:
"La Fiscalità delle compravendite immobiliari"**

Venerdì 4 Luglio ore 09.00
Palazzo Turati - Sala Consiglio
Via Meravigli 9/b – Milano

In collaborazione con
Consiglio Notarile di Milano



ASPESI

Modera: Prof. Francesco Tundo

STUDIO TUNDO
ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

09.00 Registrazione dei partecipanti

09.15 Avvio dei lavori

09.30 Notaio Arrigo Roveda, Ordine dei Notai di Milano

Il regime ai fini di Iva, imposta di registro e ipotecarie e catastali in ragione di:

- tipologia di soggetto cedente
- tipologia di immobile oggetto di cessione

10.30 Dott. Eugenio Magno , Consulente fiscale FIMAA Milano

La base imponibile nelle cessioni immobiliari: corrispettivo, valore catastale rivalutato, il caso degli immobili non censiti, valore normale.

11.30 Coffee Break ☺

11.45 Prof. Francesco Tundo, Università di Bologna

Le cessioni immobiliari nella fiscalità diretta

12.15 Avv. Matteo Fanni, Studio Tundo Associazione Professionale

I termini e le modalità per l'accertamento delle imposte relative alle compravendite immobiliari. Accertamenti bancari e norme di contrasto all'evasione nella individuazione della base imponibile: le dichiarazioni sostitutive nel rogito notarile e le somme prese a mutuo.

13.30 Domande e Chiusura dei lavori

Workshop formativo:

“La Fiscalità delle compravendite immobiliari”

Scheda di iscrizione (una per ogni adesione)

Dati personali:

Nome e Cognome

Nato/a

Il

residenza/domicilio (città – cap – prov.)

Via, n. civ.,

Telefono

e-mail

C.F. e P.IVA

Dati Società solo se la fattura non va intestata al singolo partecipante

Ragione sociale

Via, n. civ.

Cap e città

Tel e fax

C.F./P.IVA Società

Clausole contrattuali

1. ISCRIZIONE

La presente richiesta di iscrizione, compilata in ogni parte e sottoscritta, da inviare per fax o da consegnare di persona a:
OSMI-Borsa Immobiliare - Via delle Orsole, 4 - 20123 Milano
Tel. 02.8515.4141 - Fax. 02.8515.4148
Email: borsa.immobiliare@mi.camcom.it

2. QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Iscrizione singola: Euro 180,00 + Iva
Iscrizione gratuita: iscritti OSMI-Borsa Immobiliare anno 2008
Iscrizione con sconto:

- Iscritti appartenenti alle associazioni
FIMAA Milano-AICI-ASPESI-ISIVI: Euro 100,00 + Iva
- Partecipazioni multiple (solo nel caso in cui più persone appartenenti allo stesso ente/studio/società si iscrivono contemporaneamente) Euro 100,00 + Iva cadauno

La quota di partecipazione sarà versata entro 2 giorni lavorativi prima dell'inizio del corso/seminario mediante assegno bancario, contanti oppure bonifico bancario da intestare a:

OSMI-Borsa Immobiliare - Via delle Orsole, 4 - 20123 Milano
c/c 449965 INTESA-SANPAOLO S.p.A. Ag. Sede Milano - ABI 03069 CAB 09400 CIN U - CODICE IBAN IT15 U030 6909 4000 0000 0449 965 - causale: corso fiscalità

3. RECESSO

E' possibile rinunciare alla partecipazione entro 15 giorni solari prima dell'inizio del corso, in tal caso verrà restituita la quota di acconto versata.

Qualora la comunicazione della decisione di recesso avvenga successivamente a tale data, oppure avvenga di fatto con la mancata presenza minima al corso, sarà comunque dovuto l'intero importo.

4. VARIAZIONI DI PROGRAMMA

O.S.M.I. si riserva la facoltà di rinviare o annullare il corso programmato, dandone comunicazione telefonica ai partecipanti almeno 3 giorni prima della data di inizio; in tal caso, suo unico obbligo è provvedere al rimborso dell'importo ricevuto senza ulteriori oneri.

5. FORO COMPETENTE

Il foro esclusivo competente per l'interpretazione e l'esecuzione del contratto è quello di Milano.

6. PRIVACY – informativa D.Lgs 196/03

Ai sensi della d.lgs 196/03, le informazioni fornite verranno trattate per finalità di gestione amministrativa (contabilità, logistica, formazione elenchi). I dati potranno essere utilizzati per la creazione di un archivio ai fini dell'invio (via e-mail, fax o a mezzo posta) di proposte per corsi ed iniziative di studio future. Potrà accedere alle informazioni in nostro possesso ed esercitare i diritti di cui all'art. 13 della Legge (accesso, correzione, cancellazione, opposizione al trattamento, ecc) inviando una richiesta scritta al titolare del trattamento dell'indirizzo in calce. Qualora non desideriate ricevere ulteriori informazioni, barri la casella riportata qui a fianco.

7. ALTRE CONDIZIONI

La società si riserva di sospendere dal corso i partecipanti che dovessero manifestare comportamenti scorretti nei confronti dei docenti, partecipanti e della struttura stessa ivi incluso la mancanza di rispetto delle parti comuni della sede ospitante.

Firma per accettazione del partecipante e per specifica approvazione delle clausole 2 (quota di partecipazione) 3 (recesso) 4 (variazione di programma) e 7 (altre condizioni). (Art. 1341, 2° comma, Codice Civile)