

# la porta della responsabilità professionale



**CONVENZIONE ASSICURATIVA**



## la convenzione Is.I.V.I.

Is.I.V.I. ha concluso, una convenzione che permette a tutti i suoi iscritti liberi professionisti o associati nelle varie forme previste dalla legge, di stipulare con i Lloyd's di Londra, a condizioni particolarmente vantaggiose, una copertura assicurativa di Responsabilità Professionale studiata specificatamente per le nostre attività. La scelta di tali Assicuratori è avvenuta, tramite la Steffano Group broker di assicurazioni, dopo una ricerca sul mercato assicurativo, che ha messo a confronto le proposte delle compagnie operanti nel settore della responsabilità civile professionale, tenendo conto delle esigenze specifiche dei nostri iscritti.

La polizza, denominata Lloyd's - Is.I.V.I., è formulata con uno schema di tipo "All Risks", già collaudato con importanti associazioni del settore quali l'OICE (Organizzazione Ingegneria, Architettura Consulenza Tecnico-Economica) l'InArSind (Sindacato Nazionale Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti Italiani), la Federgeometri, il Consiglio Nazionale dei Geologi ed il Collegio Nazionale degli Agrotecnici, secondo il quale tutte le tipologie di sinistro sono previste e comprese salvo quelle esplicitamente escluse. Si tratta pertanto di una copertura completa in cui sono comprese, oltre alle garanzie per i danni diretti, anche per quelli consequenziali, patrimoniali e indiretti garanzie non previste dalle polizze normalmente reperibili sul mercato.

La garanzia comprende anche qualunque responsabilità professionale contestata al professionista e derivante da atti o omissioni dei dipendenti, dei consulenti o incaricati.

La garanzia copre specificatamente l'attività di "Valuation" purchè rientrante nelle competenze professionali, con estensione territoriale per comportamenti colposi posti in essere in tutto il mondo esclusi Usa e Canada, entro i limiti di indennizzo (massimali di garanzia) prescelti tra gli scaglioni da 250.000, 5.000.000 di Euro con franchigia da 5.000 a 15.000 Euro per sinistro senza previsione di scoperti percentuali. La polizza è di tipo annuale e viene formulata in funzione dell'intero fatturato annuo lordo, con scaglioni da 25.000 a 1.000.000 di Euro, da riferire agli introiti consuntivi dell'anno fiscale precedente, senza conguagli a fine anno. La polizza prevede una copertura pregressa automatica per coloro che erano precedentemente assicurati presso altra Compagnia, per il numero di anni di precedente copertura continuativa.

La polizza copre anche, entro il 25% del massimale, le spese legali civili sostenute dall'assicurato in caso di danno e gli altri eventuali costi sostenuti per evitare un'azione di risarcimento.

Ulteriori informazioni possono essere richieste a  
Steffano Group

Viale di Porta Vercellina, 2020123 Milano

Tel. 02/48.00.46.77, Fax 02/48.00.94.47,

Email [info@steffanogroup.it](mailto:info@steffanogroup.it), [www.steffanogroup.it](http://www.steffanogroup.it).

***Socio i.L.l.c.a. Italian Lloyd's Correspondents Association***



# la polizza Is.I.V.I. - Lloyd's

## CONVENZIONE POLIZZA RESPONSABILITA' PROFESSIONALE ISTITUTO ITALIANO DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE

### Convenzione Is.I.V.I.

La presente convenzione è stipulata tra l'Istituto Italiano di valutazione Immobiliare, Via Lanzone, 7 20123 Milano - per conto dei propri Iscritti, da una parte e Stefano Group broker di assicurazioni e con sede in Milano, Viale di Porta Vercellina 20 - 20123 Milano, dall'altra parte.

**Broker: STEFFANO GROUP**

**Coverholder : AEC UNVERWRITING**

**Assicuratore : ALCUNI SINDACATI DEI LLOYD'S**

**E' convenuto tra le parti quanto segue:**

#### **1. Oggetto e durata della convenzione**

1.1 Questa convenzione ha come oggetto l'assicurazione dei rischi della responsabilità professionale degli Iscritti all'Is.I.V.I., liberi professionisti e dipendenti del settore privato.

#### **2. Stipulazione ed adesione**

2.1 La convenzione è stipulata dall' Is.I.V.I., per conto degli iscritti che intendano aderirvi. L'adesione di ogni singolo professionista è facoltativa; essa comporta l'accettazione di tutte le condizioni e modalità stabilite in questa convenzione.

2.2 La perdita o la rinuncia alla qualità di iscritto comporta l'automatica immediata rescissione del contratto assicurativo.

#### **3. Impegno dell'Assicuratore**

3.1 L'Assicuratore è tenuto a fornire l'assicurazione di cui all'articolo 1 ad ogni iscritto all' Is.I.V.I. che ne faccia richiesta aderendo alla convenzione con le modalità previste all'articolo 4 che segue. Questo semprechè in presenza di modulo proposta con assenza di sinistri o circostanze che potrebbero determinare un sinistro negli ultimi cinque anni.

3.2 La copertura Responsabilità Professionale Generale per l'intera attività è fornita alle condizioni di polizza. Ogni singolo contratto avrà decorrenza dalla data specificamente convenuta e scadenza dopo 12 mesi.

#### **4. Modalità di adesione alla convenzione - Rinnovi**

4.1 L'adesione alla convenzione e la richiesta di copertura sono fatte attraverso la compilazione di apposito modulo di proposta o questionario, da trasmettere all'Assicuratore, debitamente compilato e firmato, e corredato dagli eventuali allegati che lo integrano. Le stesse sono soggette ad accettazione da parte dell'Assicuratore.

4.2 E' in ogni caso previsto che ciascun assicurato aderente dichiari l'ammontare degli introiti lordi registrati nell'esercizio immediatamente anteriore sulla base del quale si calcola il premio di polizza.

#### **5. Criteri generali**

5.1 Il premio della copertura è commisurato agli introiti lordi contabilizzati dall'Assicurato nell'esercizio immediatamente anteriore senza regolazione a fine anno.

5.2 Il premio lordo è soggetto ad un premio minimo, comunque acquisito, come indicato in tariffa per la Responsabilità Professionale Generale.

5.3 Per introiti s'intende il fatturato professionale Lordo annuo così come riportato sulla dichiarazione al netto di Iva.

5.4 Il premio, quale indicato nell'allegato 2, varia in funzione della franchigia prescelta, del massimale richiesto, della classe di fatturato professionale lordo di appartenenza e delle eventuali riduzioni di garanzia esplicitamente richieste dal professionista.

5.5 La franchigia è l'ammontare che, per ogni danno, va dedotta dalla somma dell'indennizzo..

5.6 Il massimale è per sinistro e per periodo assicurativo; esso è il limite dell'indennizzo globale per l'intero periodo di assicurazione contrattuale, a valere per ogni assicurato.

#### **6. Emissione dei documenti**

Ad ogni Assicurato l'Assicuratore rilascia i rispettivi documenti contrattuali (polizza, certificato, atto di rinnovo) a condizione che:

- a) siano state debitamente osservate le modalità di adesione e di rinnovo di cui all'art. 4;
- b) il relativo premio sia stato pagato al Broker;
- c) l' Is.I.V.I. abbia confermato la regolare iscrizione.



**STEFFANO  
GROUP**

**STEFFANO GROUP**

**20123 Milano, Viale di Porta Vercellina 20**

**Tel. 02.48.00.46.77 - Fax 02.48.00.94.47 - Chiamata gratuita 800.91.73.33**

**Sito internet: [www.steffanogroup.it](http://www.steffanogroup.it) - E-mail: [info@steffanogroup.it](mailto:info@steffanogroup.it)**

*Socio i.L.l.c.a. Italian Lloyd's Correspondents Association*

**polizza emessa da alcuni sindacati dei *Lloyd's of London*  
in collaborazione con**



**AEC Underwriting**  
Professional Indemnity