



L'Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare è l'associazione dei valutatori immobiliari italiani.

Rappresenta l'Italia nella federazione europea del settore, la TEGoVA (The European Group of Valuers' Associations). Affinché si possa fare affidamento sulla relazione di stima, il valutatore così come l'esperto indipendente deve essere dotato di adeguata esperienza, qualificato, riconosciuto, assicurato e soprattutto indipendente.

L'IsIVI ha partecipato a numerose pubbliche consultazioni aperte dalla Consob, dal CESR, dall'UNI, dalla Banca d'Italia in tema, fra l'altro, di regolamento emittenti, di esperti indipendenti per fondi immobiliari, di covered bond, di Mortgage Back Securities nonché ha sollevato ben prima dell'inizio della crisi finanziaria il tema del contenuto delle lettere d'incarico e dell'obbligo di rating immobiliare (PaM) per il trasferimento di collateral immobiliari nell'ambito di MBS e MCDOs. L'IsIVI, insieme all'OSMI – Borsa Immobiliare, ha sottoscritto un accordo con l'Appraisal Institute in occasione del MIPIM 2009 al fine di offrire ai propri iscritti un percorso formativo di altissima qualità ed il titolo di "REV –Recognised European Valuer" e/o di "M.A.I. – Member Appraisal Institute".

Presidente / President
Ing. Enrico Campagnoli

Vice Presidente / Vice President
Prof. Ing. Sergio Mattia

Segretario Generale / Secretary General
Dott. Alexander Benedetti

The Italian Institute of Valuers is the Italian valuers' association.

It represents Italy in the European valuers' federation, TEGoVA (The European Group of Valuers' Associations). For a client to be able to rely on a valuation, it must be professionally prepared by a suitably skilled, competent, experienced and above all an objective valuer.

IsIVI has taken part in several public hearings before Consob, CESR, UNI, Bank of Italy regarding, inter alia, the securities offering memorandum, the independent experts of funds, the covered bonds, the Mortgage Back Securities and moreover, before the financial crisis began, has addressed the issue also of the content of the letter of engagement and of the necessity of a Property and Market Rating (PaM) for the transfer of the collateral of MBS and/or MCDOs. At MIPIM 2009, IsIVI together with OSMI signed a framework agreement with the Appraisal Institute in order to offer to its members the highest education path and the "REV – Recognised European Valuer" and/or "MAI- Member Appraisal Institute" designations.